

## Innspill til Fredrikstad kommunes næringsplan for 2020- 2030

Viser til telefonsamtale med Helge Bollæren Hasvold for noen dager siden og Fredrikstad Hytteforening har følgende innspill som vi håper kommunen kan legge inn i planen.

### Generelt

Fredrikstad Hytteforening ble opprettet i 2009 etter et vedtak av formannskapet i Fredrikstad Kommune , dette for at det skulle være lettere å kunne kommunisere med hytteeierne under arbeidet med ny Kystsoneplan som jo berører alle hytter i kommunen.

FHF har nå 45 medlemsforeninger – 2 686 medlemmer ( hytter) av totalt 4 349 hytter ( iflg SSB ) som utgjør en andel på ca 62% av hyttene i kommunen. Av hyttene ligger 1 764 i 100 meters beltet ( 40 %) og 2 180 hytter ligger mellom 100 meters beltet og plangrensen, 406 hytter ligger utenfor. Av 4 349 hytter ligger 3 090 ( 71 %) i kommunedel Onsøy, ca 820 hytter (19%) på Kråkerøy og 440 hytter (10%) i kommunedel Borge.

### Hvem bor på hyttene- geografisk eierforhold?

Kartverket angir 5 060 eieradresser på kommunens 4 349 hytter. Flere hytter har flere eiere, opptil 10. Her er en oversikt over hvor kommunens hytteeiere bor:

364 bor i utenlandet

1 person er uten fast bopel

4 bor på Hvaler

1 176 bor i Fredrikstad

2 466 bor i Oslo, Akershus og Moss ( postnummer 000 – 1 599)

333 bor i Sarpsborg, Halden og indre Østfold

716 bor i resten av landet.

Høyeste postnummer er 9910 Bjørnevatn.

### Hytter/fritidseiendommer og klimamål

FN og regjeringens klimamål går på redusert temperturhøyning og reduksjon av utslipp mm. Fredrikstad Hytteforening mener at en utbyggelse med inntil 10 kvm for å legge inn godkjent VA anlegg er et skritt i riktig retning. Miljøet slipper alle enkeltutslipp noe som øker områdehygien i hytteområdene i kommunen.

Hytta vil brukes mere av storfamilien, noe vi har god erfaring med og ferien tilbringes mer på hytta og ved Ytre Oslofjord. Behovet for lange feriereiser vil reduseres kraftig. Når vi ser på hvor hytteeierne i Fredrikstad kommune bor, er det ca 33% fra nærområdet inkl Sarpsborg og samlet er ca 90% med største reiseavstand til Osloområdet. Vi mener at det er meget bra for vårt samlede miljø at Fredrikstad kan ta imot kortreiste turister som er til beste for samfunnet.

### Hytter/fritidseiendommer som en økonomisk faktor

Av de 4 349 hytter er det 1 176 hytteeiere som også bor i Fredrikstad kommune og betaler sin eiendomsskatt både på egen bolig samt eiendomsskatt på sin hytte. De øvrige betaler også eiendomsskatt til kommunen.

Under sommeren har Fredrikstad en økning på 15-20 000 mennesker, ca 25 % økning av innbyggertallet. Dette betyr svært mye for den lokale handel og næringsliv som snekkere, rørleggere og elektrikere. Vi skal heller ikke glemme entrepenører, marinaer og

båtsalg/verksteder og transport. Restauranter og kafeer fylles opp av kjøpsterke « turister» som legger igjen mye penger.

Det ett faktum at hyttene i Fredrikstad representerer en samlet omsetning til grunneiere og kjøp av varer og tjenester årlig i størrelsesområdet **minst 250 millioner kr** som spres utover kommunen og hjelper til å holde liv i mange virksomheter.

### **Tas inn i planen**

Vi ber derfor om at Hytter/fritidseiendommer tas in i kommunens næringsplan under mål og strategier:

### **Være en aktiv pådriver og legge til rette for hytter/fritidseiendommer som en del av næringsutviklingen med fokus på det grønne skiftet i Oslofjordregionen.**

Oslofjorden er en viktig arena for hytter og fritidsliv. Kommunen vil intensivere dette arbeidet ved å legge til rette for hytter og fritidseiendommer i kommunen i samarbeide med Fredrikstad Hytteforening.

Hytter og fritidseiendommer utgjør en viktig og stor del av økonomien for det lokale næringsliv og bedrifter ved siden av besøksnæringen. Sammen vil dette gjøre kommunen sterkere til å møte framtidens utfordringer

Vennlig hilsen  
Fredrikstad Hytteforening

Rolf A Hauge  
Leder  
Mobil 91827650  
[www.Fredrikstadhytteforening.no](http://www.Fredrikstadhytteforening.no)  
Postboks 90, 1601 Fredrikstad