



EIENDOMSSKATT FREDRIKSTAD - ANKE TIL BORGARTING LAGMANSRETT

Dommen fra Søndre Østfold tingrett 22.03.24 ankes av saksøkerne.

Eiendomsskatteloven § 8 A-3 er klar: allmenn taksering kan skje hvert tiende år, dog ikke senere enn 3 år etter det (2018 i vårt tilfelle) - i særlig situasjoner. Kommunen valgte å oversitte lovens frist ved den allmenne taksering med virkning fra 2022.

HOVEDGRUNNER FOR ANKEN

X) Tingrettens habilitet og prinsippet om tilstrekkelig armlengdes avstand.

Vi mener det er berettiget å reise spørsmål om en domsavsigelse i en så viktig, prinsipiell og alvorlig sak gjort lokalt - med én dommer med bolig i kommunen - er rett.

X) Kommunens anstrengte økonomi.

Dette har vært tillagt vekt både i media før rettssaken og fremhevet under rettssaken av kommunens advokat. Men, økonomi skal ikke tillegges betydning i en slik sak! Vi mener den lokale dommeren i tingretten var under et usedvanlig sterkt press.

X) Ordlyden i loven om 10 års frist for allmenn taksering må tillegges sterkere vekt.

Tingretten er enig, men tolker likevel loven innskrenkende uten god begrunnelse. Kommunen benyttet seg av lovens alternativ etter utløpet av de 10 årene ved å kontorjustere grunnlaget med 10% pr. år i 2016, 2020 og 2021. M.a.o. «både og».

X) Tingretten overser vårt punkt om Høyesteretts dom i gruppesøksmålet i Oslo i 2019.

Høyesterett mente lovens ordlyd måtte tillegges avgjørende vekt i en sak om frister for utskrivning av eiendomsskatt. Borgartings kjennelse ble mao. stadfestet. Innbyggerne vant frem og kommunen ble pålagt å tilbakebetale ilagt eiendomsskatt for samtlige borgere.

ANMODNING

Saken har stor betydning for alle eiendomsbesitterne i Fredrikstad kommune. Vi er svært takknemlige for bidrag til å dekke saksomkostningene og mener det er en egennytte i å yte et slikt bidrag. Alle vil ha glede av en dom i vår favør. **Kontonummer er som tidligere benyttet av Komiteen – Nei til økt eiendomsskatt (se Facebook).**

Kontonummer: 1506.78.93449. VIPPS: 758570.

Rino Olsen
pva. Komiteen Nei til økt eiendomsskatt,
hhv.: rino@ragnarringstad.no
mobil 906 16601

Morten Henriksen (hytteeier)
pva. saksøkerne
mohenrik54@gmail.com
mobil: 951 84549

TA GJERNE KONTAKT FOR MER INFORMASJON